



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 753**

16 Ιουλίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 26877

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές νήσου Άνδρου (Ν. Κυκλάδων).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 3) του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α΄ 162).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

4. Το 21187/27.5.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξίας - Τμήμα Ε.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές της νήσου Άνδρου (Ν. Κυκλάδων), όπως φαίνονται περικλειόμενες με μπλε γραμμή και με στοιχείο 23α6 στα σχετικά 2 (δύο) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:25.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 26877/2003 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση, καθώς και σε όλο το μήκος της εκτός σχεδίου παράκτιας ζώνης και σε απόσταση εκατό (100) μέτρων από τη γραμμή αιγιαλού.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρείται η αναθεώρηση οικοδομικών αδειών για παράταση ισχύος αυτών, εφόσον δεν υπάρχουν αλλαγές στην αρχιτεκτονική και στατική μελέτη.

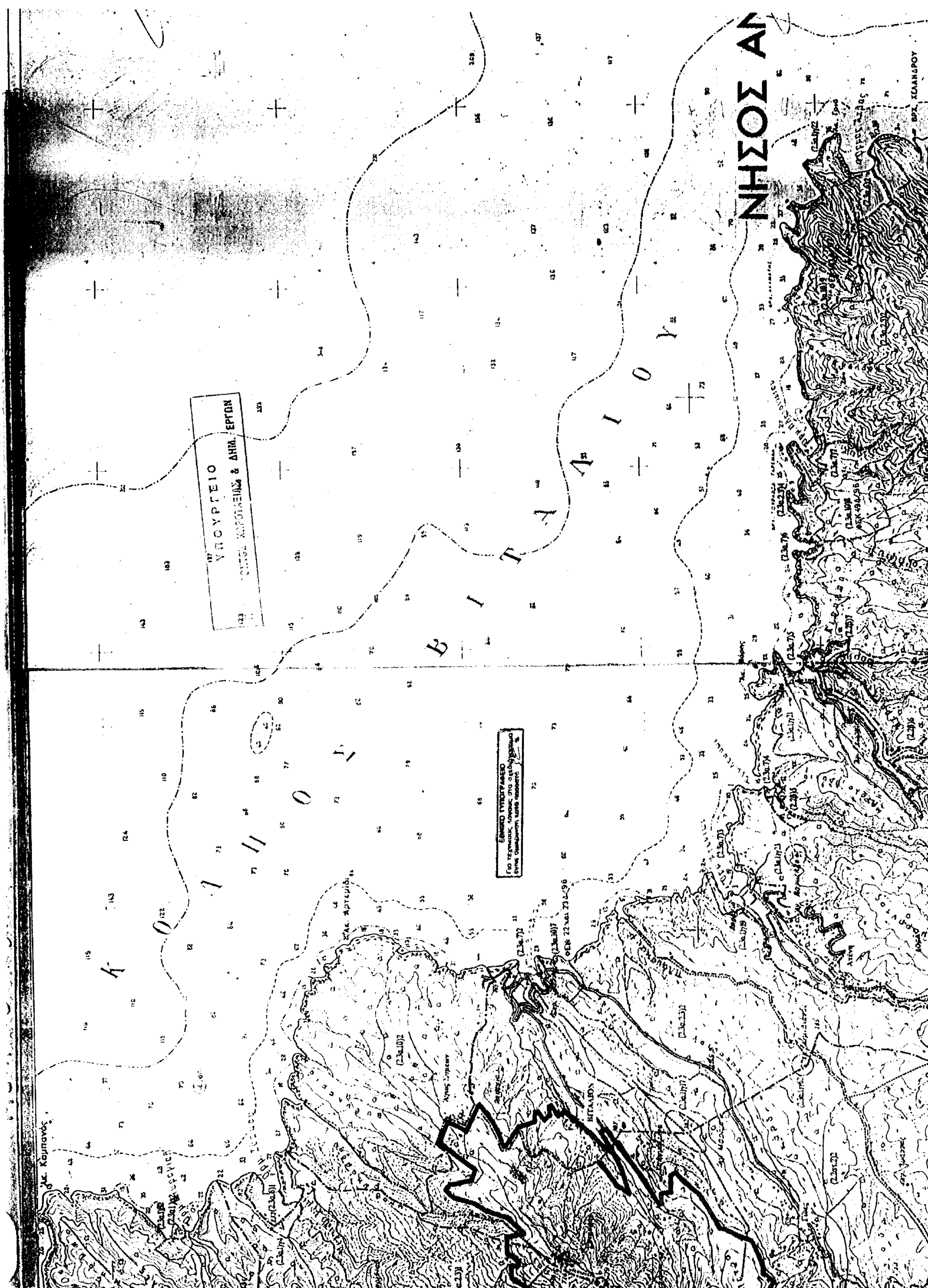
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

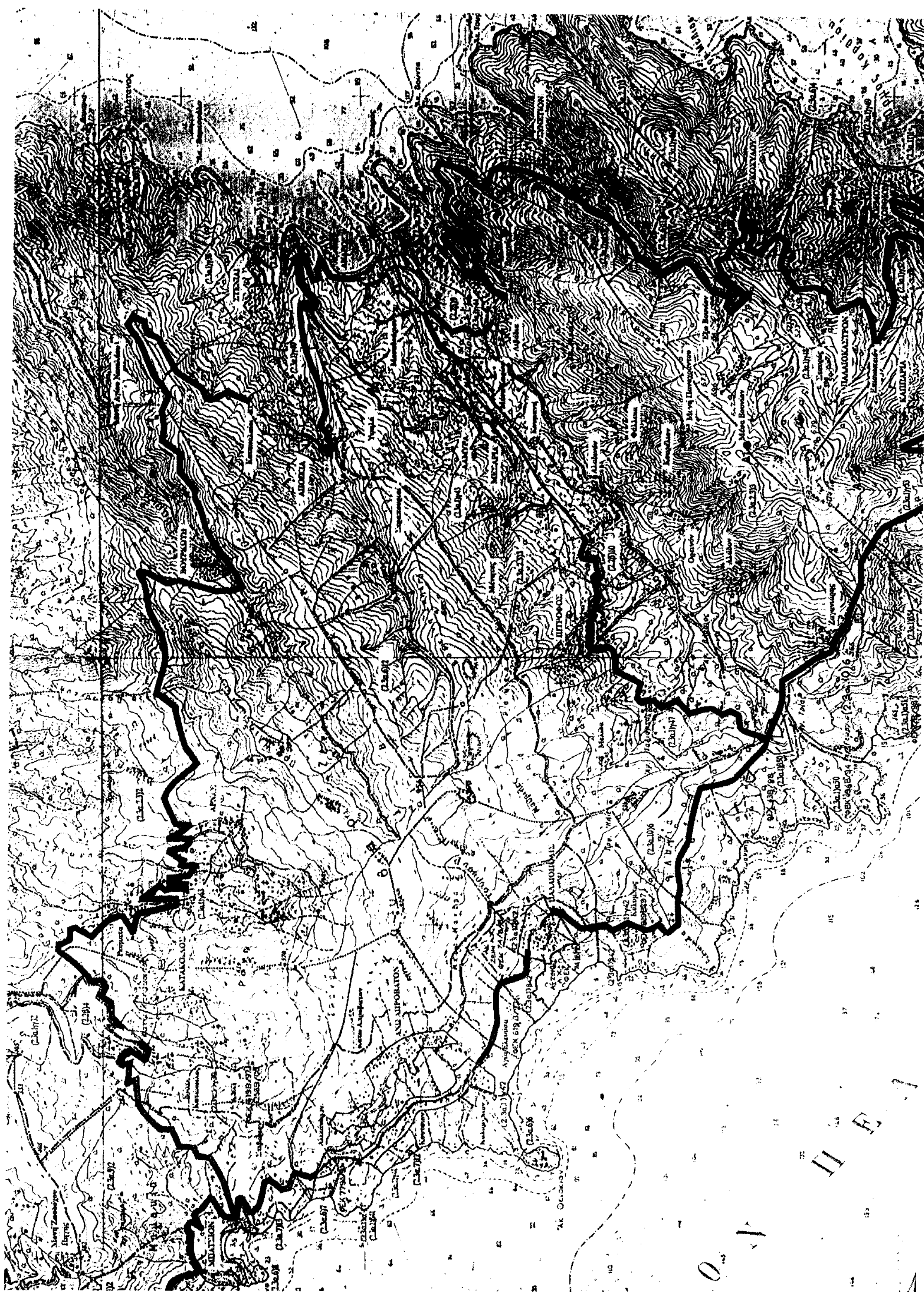
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

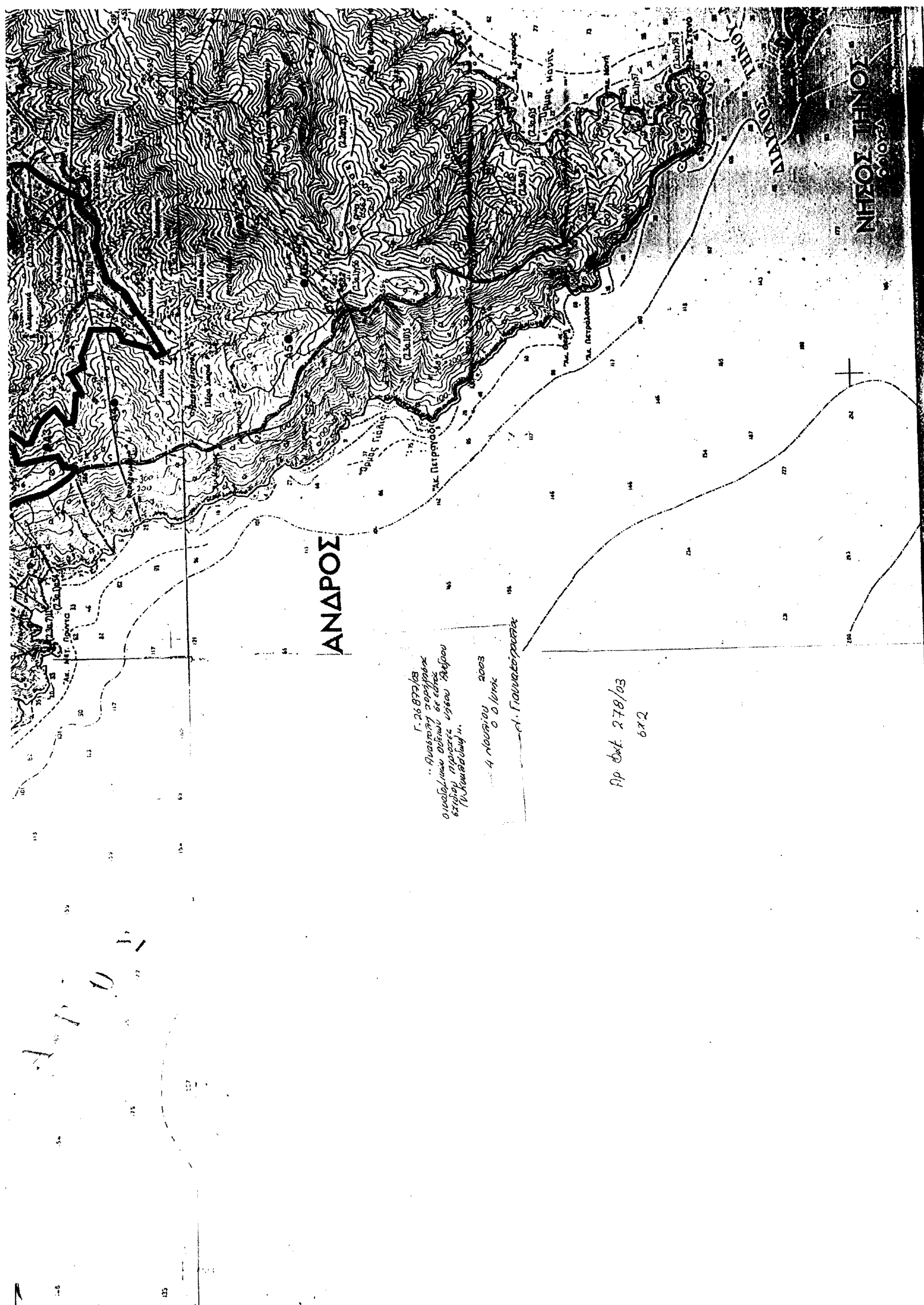
Αθήνα, 4 Ιουλίου 2003

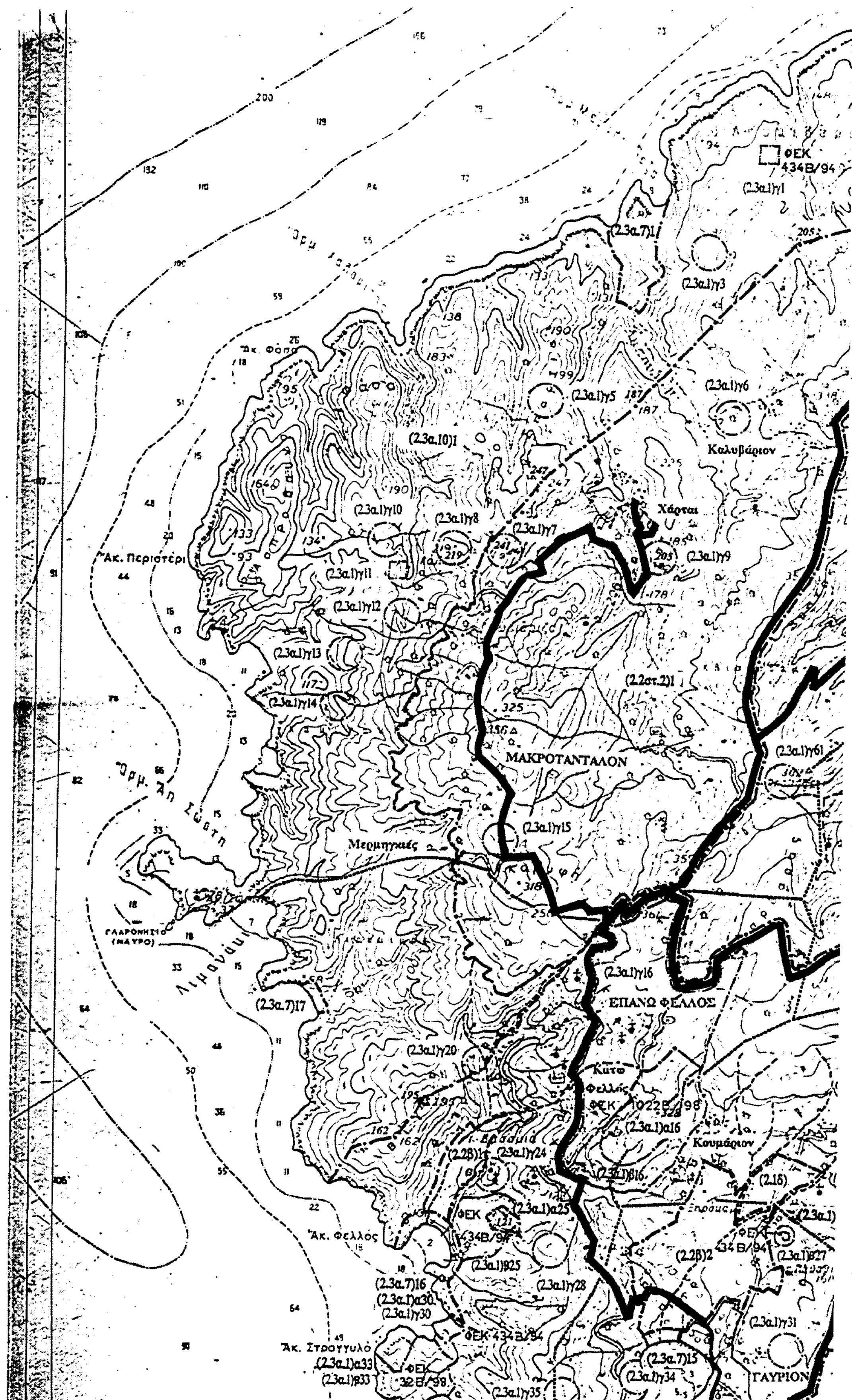
Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

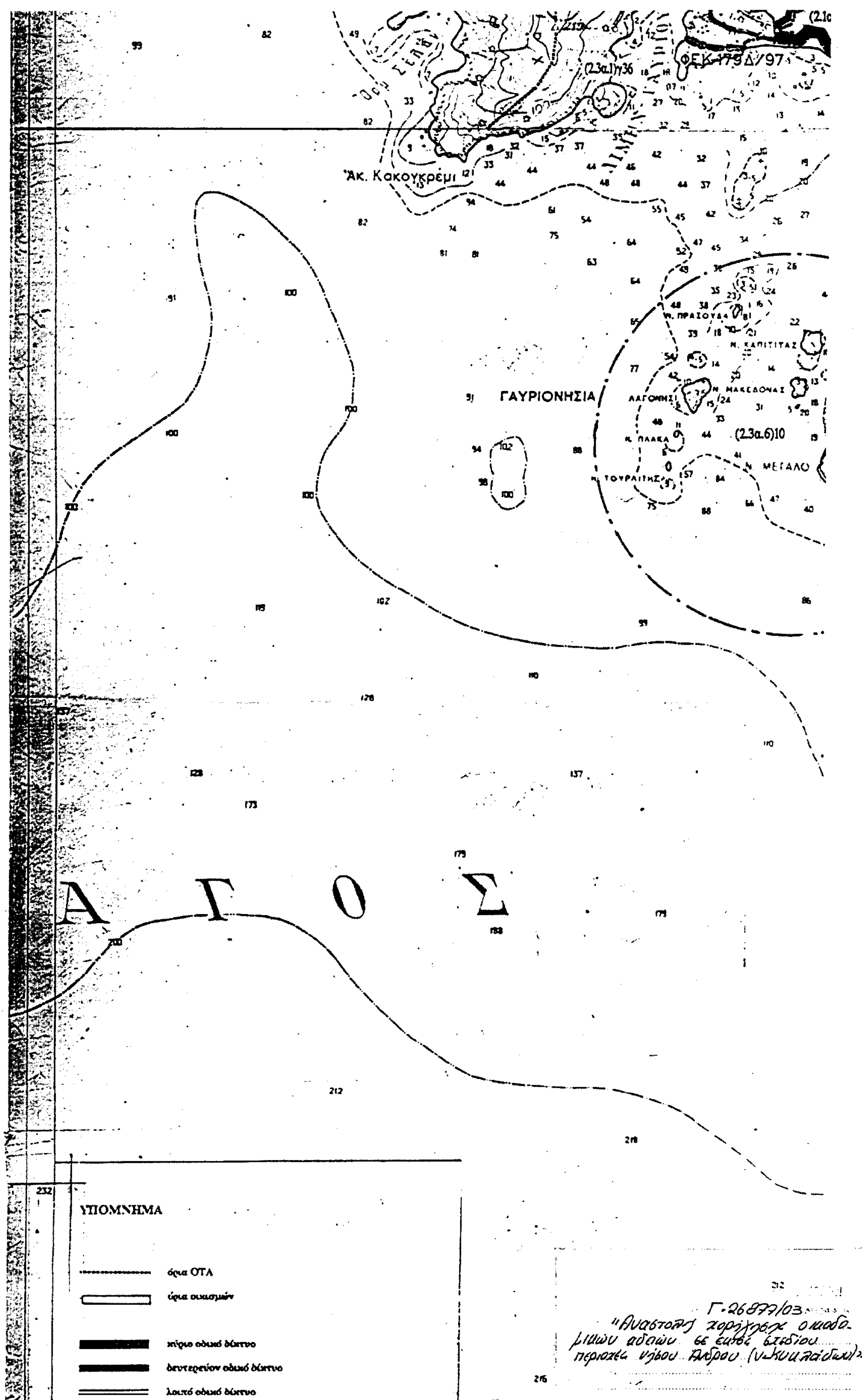
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


ΝΗΣΟΣ Α
Κ Ο Λ Π Ο Σ
Β Ι Τ Α Λ Ι Ο Υ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΡΓΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ




ΑΝΔΡΟΣ
ΝΗΣΟΣ ΤΗΝΟΣ


ΦΕΚ 434Β/94
(2.3α.1)γ1
(2.3α.7)1
(2.3α.1)γ3
Άκ. Φόσσα
(2.3α.1)γ6
(2.3α.1)γ5
Καλυβάριον
(2.3α.10)1
(2.3α.1)γ10
(2.3α.1)γ8
(2.3α.1)γ7
Χάρται
Άκ. Περιστέρι
(2.3α.1)γ9
(2.3α.1)γ11
(2.3α.1)γ12
(2.3α.1)γ13
(2.2στ.2)1
(2.3α.1)γ14
ΜΑΚΡΟΤΑΝΤΑΛΟΝ
(2.3α.1)γ61
Όρμ. Άη Σώστη
(2.3α.1)γ15
Μερμηγγιαίς
ΓΛΑΡΟΝΗΣΙ (ΜΑΥΡΟ)
Λιμανάκι
(2.3α.1)γ16
ΕΠΑΝΩ ΦΕΛΛΟΣ
(2.3α.7)17
(2.3α.1)γ20
Κάτω Φελλός
ΦΕΚ 1022Β/98
(2.3α.1)α16
Κουμάριον
(2.2β)1
(2.3α.1)γ24
(2.3α.1)β16
(2.1δ)
ΦΕΚ 434Β/94
(2.3α.1)α25
(2.3α.1)
Άκ. Φελλός
(2.2β)2
ΦΕΚ 434Β/94
(2.3α.1)β27
(2.3α.1)β25
(2.3α.7)16
(2.3α.1)γ28
(2.3α.1)α30
(2.3α.1)γ30
(2.3α.1)γ31
ΦΕΚ 434Β/94
Άκ. Στρογγυλό
(2.3α.1)α33
ΦΕΚ 32Β/98
(2.3α.7)15
(2.3α.1)β33
(2.3α.1)γ35
(2.3α.1)γ34
ΓΑΥΡΙΟΝ


ΦΕΚ 179Δ/97
(2.3α.1)γ36
Ακ. Κακογκρέμι
ΓΑΥΡΙΟΝΗΣΙΑ
(2.3α.6)10
Ν. ΜΕΓΑΛΟ
Α Γ Ο Σ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
όρια ΟΤΑ
όρια οικισμών
κύριο οδικό δίκτυο
δευτερεύον οδικό δίκτυο
λοιπό οδικό δίκτυο
Γ-26877/03
"Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές νήσου Άνδρου (ν. Κυκλάδων)"

κύρια ρέματα

όρια περιοχών με ίδιους όρους χρήσης - κατάτμησης - δόμησης

(2.1α1)x	Τουρισμός - αναψυχη
(2.1δ)	Μονάδες αποθήκευσης - μεταποίησης
(2.2β)x	Γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας
(2.2στ.2)x	Βοσκοτόπια και λοιπή γεωργική γη
(2.3α.1)αx	Αυστηρή προστασία φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος
(2.3α.1)βx	Προστασία φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος
(2.3α.1)γx	Προστασία φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος
(2.3α.2.3)x	Οικοανάπτυξη
(2.3α.6)x	Απόλυτη προστασία
(2.3α.7)x	Προστασία παραλιών / ακτών κολύμβησης
(2.3α.9)x	Προστασία φυσικού / αγροτικού τοπίου
(2.3α.10)x	Περιοχη ελεγχου αναπτυξης Β' κατοικιας
(2.3α.11)x	Περιαστική ζώνη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48

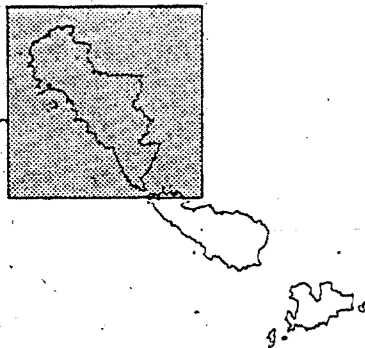
Ο Δ/ντης
Δ. Γιαννακόπουλος

Αρ. 278/03
62.2

Υ. ΠΕ. ΧΩ. Δ. Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΕΙΔΙΚΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΑΝΔΡΟΥ - ΤΗΝΟΥ - ΜΥΚΟΝΟΥ

Δ΄ ΦΑΣΗ



ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ Ζ.Ο.Ε.
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΙΔΙΟΥΣ ΟΡΟΥΣ
ΔΟΜΗΣΗΣ - ΚΑΤΑΤΜΗΣΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ 4
ΚΛ. 1:25.000

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΚΩΣΤΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

Ο Μ Α Δ Α Μ Ε Λ Ε Τ Η Σ

Σ. ΠΟΥΛΙΑΣΗΣ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ	Ν. ΠΡΟΒΑΤΑΣ	ΠΣ. ΜΗΧ. - ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Π. ΚΑΣΙΜΑΡΙΔΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ	Χ. ΒΕΪΝΟΓΛΟΥ	ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ
Π. ΑΣΚΙΑΡΙΔΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ	Ν. ΣΤΑΓΙΑΣ	ΓΕΩΛΟΓΟΣ
Σ. ΜΑΥΡΟΖΟΥΜΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ	Ν. ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ	ΔΡ. ΒΙΟΛΟΓΟΣ - ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
Α. ΜΠΕΤΡΟΣΙΑΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ	Α. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΡ. ΠΕΡ/ΝΤΟΣ - ΥΓΙΕΙΝΟΛΟΓΟΣ
Μ. ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ	ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Γ. ΚΑΡΠΙΩΤΗΣ	ΓΕΩΠΟΝΟΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ "ΕΡΑΤΟΣΘΕΝΗΣ Ε.Π.Ε."

Μ. ΤΖΕΒΕΛΕΚΟΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ	Μ. ΣΑΛΑΧΩΡΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
Σ. ΑΛΒΑΝΙΔΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Τ.Ε.		

ΑΘΗΝΑ - ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2001

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 157
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	(22510) 37 181
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 37 187

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75	Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90	Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Α΄	Ετήσιο	180	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Β΄	Ετήσιο	210	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75
Γ	Ετήσιο	60			
Δ΄	Ετήσιο	150			
Παράρτημα	Ετήσιο	75			

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512	Από το Internet: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Από το Internet: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512
	euro	euro	euro	euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ